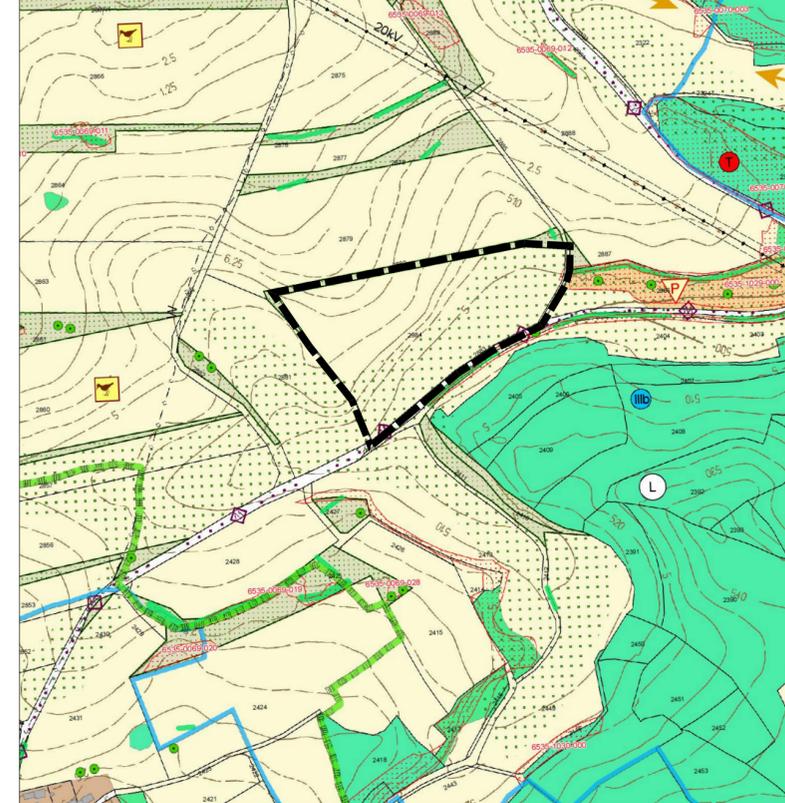


# GEMEINDE ALFELD

ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN IM BEREICH  
"PHOTOVOLTAIK-FREIFLÄCHENANLAGE NORDÖSTLICH LIERTZHOFFEN"

BESTAND WIRKSAMER FNP M 1:5.000

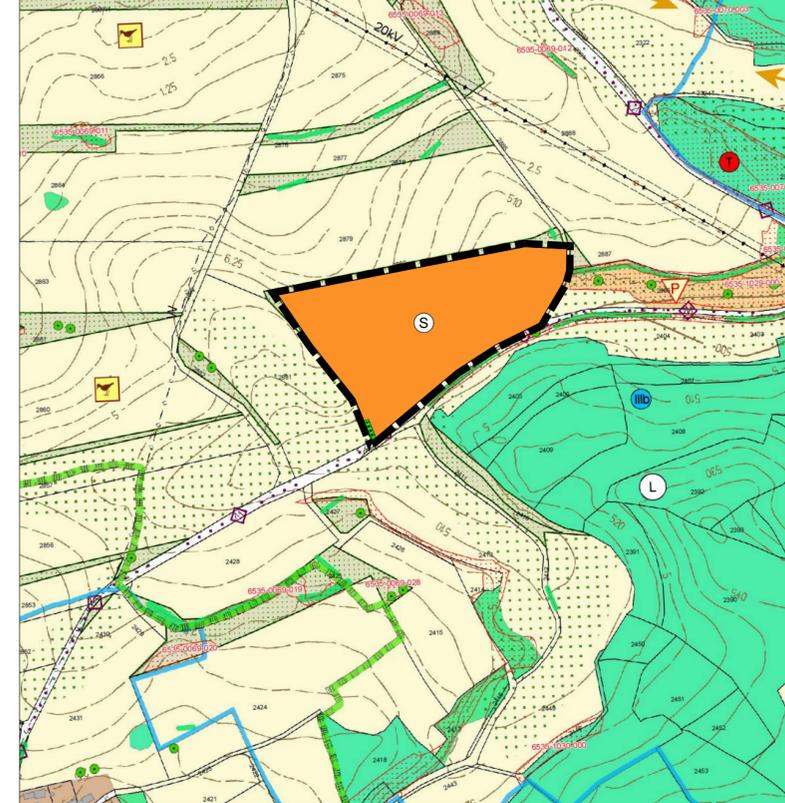


Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

# GEMEINDE ALFELD

ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN IM BEREICH  
"PHOTOVOLTAIK-FREIFLÄCHENANLAGE NORDÖSTLICH LIERTZHOFFEN"

PLANUNG ÄNDERUNGSBEREICH M 1:5.000



Kartengrundlage: Flächennutzungsplan, digitalisierte Fassung

# GEMEINDE ALFELD

ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN IM BEREICH  
"PHOTOVOLTAIK-FREIFLÄCHENANLAGE NORDÖSTLICH LIERTZHOFFEN"

## LEGENDE

### Bestand (Auszug)

- Grenze Änderungsbereich
- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen mit besonderer Bedeutung für Naturhaushalt und Landschaftsbild

### Planung

- Grenze Änderungsbereich
- Sonderbaufläche Zweckbestimmung Photovoltaik
- Flächen für Maßnahmen, zum Schutz, zur und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (A+E-Flächen)

# GEMEINDE ALFELD

ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN IM BEREICH  
"PHOTOVOLTAIK-FREIFLÄCHENANLAGE NORDÖSTLICH LIERTZHOFFEN"

## VERFAHRENSVERMERKE

- Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom ..... gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
- Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde eine Woche vorher bekannt gemacht.  
(Siegel) Gemeinde Alfeld, den .....  
.....  
Yvonne Geldner-Lauth  
Erste Bürgermeisterin
- Das Landratsamt Nürnberger Land hat die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.  
(Siegel Genehmigungsbehörde)
- Ausgefertigt  
(Siegel) Gemeinde Alfeld, den .....  
.....  
Yvonne Geldner-Lauth  
Erste Bürgermeisterin
- Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.  
(Siegel) Gemeinde Alfeld, den .....  
.....  
Yvonne Geldner-Lauth  
Erste Bürgermeisterin

# GEMEINDE ALFELD

ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN IM BEREICH  
"PHOTOVOLTAIK-FREIFLÄCHENANLAGE NORDÖSTLICH LIERTZHOFFEN"



© Bayerische Vermessungsverwaltung

## VORENTWURF

Stand: 14.05.2024

Maßstab: 1 : 5.000

Bearbeiter: gb / lb

**TEAM 4 Bauernschart + Wehner**  
Landschaftsarchitekten + Stadtplaner PartGmbH  
90491 Nürnberg oedenberger str. 65 tel 0911/39357-0 fax 39357-99  
www.team4-planung.de info@team4-planung.de

